
Znak sprawy PIB/K1/9.10.2017

Leszno, dnia 23.10.2017 r.

Zestaw pytań i odpowiedzi nr 1
Modyfikacja Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego p.n.: „Budowa kompleksu 6 budynków mieszkalnych wielorodzinnych na wynajem przy ul. Kąkolewskiej w Lesznie”

I. ZESTAW PYTAŃ I ODPOWIEDZI

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. 2017 poz. 1579) Zamawiający - Gminne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. informuje, że w w/w postępowaniu przetargowym wpłynęły zapytania do treści SIWZ, na które udzielono następujących odpowiedzi:

Pytanie 1:

Według zapisów SIWZ rozdział 12 „Opisu sposobu obliczania ceny” Zamawiający wymaga aby cena ofertowa była podana wraz z należnym podatkiem od towarów i usług Vat w wysokości 23%. Natomiast zgodnie z obowiązującym prawem podatkowym budownictwo mieszkaniowe opodatkowane jest stawką 8%. Prosimy o wyjaśnienie i ewentualne doprecyzowanie zapisów SIWZ dotyczących opodatkowania ceny ofertowej.

Odpowiedź 1:

Zamawiający uściśli stawki podatku VAT w modyfikacji treści SIWZ.

II. MODYFIKACJA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA:

Zamawiający - Gminne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. 2017 poz. 1579) informuje, iż dokonuje modyfikacji treści SIWZ w następujący sposób:



Zmianie ulega zapis Rozdziału 12 ust. 6 SIWZ:

BYŁO:


„6. Cena ofertowa podana przez Wykonawcę w formularzu oferty, ma być wyrażona w pieniądzu, łącznie z należnym podatkiem od towarów i usług VAT w wysokości 23%, wartością robót budowlanych i innych świadczeń, stanowiących przedmiot zamówienia.”

JEST:

„6. Cena ofertowa podana przez Wykonawcę w formularzu oferty, ma być wyrażona w pieniądzu, łącznie z należnym podatkiem od towarów i usług VAT w obowiązującej wysokości, wartością robót budowlanych i innych świadczeń, stanowiących przedmiot zamówienia. Podatek od towarów i usług VAT należy obliczyć zgodnie z zestawieniem wartości kosztorysowych (załącznik nr 8 do SIWZ)”

Załącznik nr 8 do SIWZ został uzupełniony o Zestawienie wartości kosztorysowych, udostępniony na stronie internetowej Zamawiającego www.gtbs.leszno.pl.

Pozostałe zapisy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia pozostają bez zmian.

Prezes Zarządu

mgr inż. Wiesław Rafał Wilczkowiak